



## Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Udem

über den Aufstellungsbeschluss für die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Udem – Bereich zwischen Keppelner Straße und Am Kirchenhecken -

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Wirtschaftsförderung der Gemeinde Udem hat am 20.04.2022 beschlossen, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 des Baugesetzbuches (BauGB) für die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Udem – Bereich zwischen Keppelner Straße und Am Kirchenhecken – zur Entwicklung eines Schulstandortes zu fassen.

Die Waldorfschule Niederrhein Aue ist zurzeit in der Hanns-Dieter-Hüsch-Schule untergebracht und plant die Errichtung eines neuen Schulgebäudes. Der Bereich zwischen der Keppelner Straße und Am Kirchenhecken bietet sich als Schulstandort an und erfüllt die Vorgaben des Schulkonzepts mit Gartenbau, Ackerbau und Tierhaltung.

Das rund 2,6 Hektar große Plangebiet liegt im Flächennutzungsplan mit etwa 2,2 Hektar im Bereich der Fläche für die Landwirtschaft und mit etwa 0,4 Hektar im Bereich eines Wohn- und Mischgebietes. Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Udem wird dahingehend geändert, dass das Plangebiet in eine Fläche für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung Schule umgewandelt wird.

Der Planbereich der Flächennutzungsplanänderung ist dem nachstehenden Kartenausschnitt zu entnehmen:



© Kreis Kleve

Udem, den 21.04.2022

gez. Weber

(Rainer Weber)  
Bürgermeister